

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

о результатах продажи муниципального имущества  
посредством публичного предложения  
№ 21000011960000000016 (SBR012-2211160045)

22.12.2022  
9:00 часов (МСК)

№ 380

Место заседания комиссии: г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501.

Состав комиссии:

В соответствии с распоряжением Администрации города от 23.11.2015 № 2755 «Об утверждении положения и состава комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества на территории города Сургута».

Присутствовали:

Дворников А.В. - директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, председатель комиссии

Члены комиссии:

Емельянова Р. - заместитель директора департамента - начальник управления, заместитель председателя комиссии

Мельник А.Ф. - начальник управления планирования, учёта и отчётности департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Голубенко Е.А. - начальник отдела обеспечения использования муниципального имущества управления имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Ерицян Л.С. - начальник отдела муниципальных закупок департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Карлина Н.А. - начальник отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

Волошин Д.А. - главный специалист отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города

Секретарь комиссии:

Селютина Е.В. - главный специалист отдела продаж департамента имущественных и земельных отношений Администрации города

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

## СЛУШАЛИ:

Дворникова А.В. – проинформировал:

1. Объект (лот) продажи:

Банно-прачечный комплекс № 1 (кадастровый номер 86:10:0101020:140, площадь 2 917,7 кв. м, назначение - нежилое здание), расположенный на земельном участке (кадастровый номер 86:10:0101020:37, площадь 3 160 кв. м, назначение - под банно-прачечный комплекс № 1) и 32 объекта движимого имущества.

Обременение: не зарегистрировано.

2. Основание для проведения продажи: решение Думы города Сургута от 30.09.2022 № 183-VII ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (объекты муниципальной собственности, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Декабристов, 11)», распоряжение Администрации города Сургута от 15.11.2022 № 2236 «О проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (объекты муниципальной собственности, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Декабристов, 11)».

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (открытая по составу участников и форме подачи предложений).

4. Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

5. Дата и время проведения продажи: 22.12.2022 в 09:00 (МСК).

6. Срок приёма заявок: с 00:00 часов (МСК) 18.11.2022 по 14:00 часов (МСК) 15.12.2022.

7. Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (ГИС Торги) [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) за № 21000011960000000016, на Универсальной торговой платформе акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> за № SBR012-2211160045, на официальном портале Администрации города [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

8. Цена первоначального предложения: 110 604 049 (сто десять миллионов шестьсот четыре тысячи сорок девять) рублей 00 копеек.

9. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 11 060 404 (одиннадцать миллионов шестьдесят тысяч четыреста четыре) рубля 90 копеек.

10. Минимальная цена предложения (цена отсечения): 55 302 024 (пятьдесят пять миллионов триста две тысячи двадцать четыре) рубля 50 копеек.

11. Величина повышения цены в случае проведения аукциона (шаг аукциона): 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек.

12. Размер задатка: 22 120 809 (двадцать два миллиона сто двадцать тысяч восемьсот девять) рублей 80 копеек.

13. Победителем признается: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВРОРА» (ИНН 7203314750).

14. Цена имущества (объекта (лота) продажи), предложенная победителем продажи (цена сделки): 55 302 024 (пятьдесят пять миллионов триста две тысячи двадцать четыре) рубля 50 копеек.

#### РЕШИЛИ:

1. Признать победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме: банно-прачечного комплекса № 1 (кадастровый номер 86:10:0101020:140, площадь 2 917,7 кв. м, назначение - нежилое здание), расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Декабристов, 11 на земельном участке (кадастровый номер 86:10:0101020:37, площадь 3 160 кв. м, назначение - под банно-прачечный комплекс № 1) и 32-х объектов движимого имущества – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВРОРА» (ИНН 7203314750), предложившее цену имущества – 55 302 024 (пятьдесят пять миллионов триста две тысячи двадцать четыре) рубля 50 копеек.

2. Победитель обязан заключить договор купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов в форме электронного документа. Задаток, перечисленный победителем процедуры, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи имущества. При уклонении или отказе победителя процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

3. Оплата по договору купли-продажи имущества производится единовременно в течение 30 (тридцати) дней с момента его подписания безналичным путём на расчётный счёт Организатора процедуры (Продавца), указанный в договоре. Средством платежа признаётся валюта Российской Федерации. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств на реквизиты, указанные в договоре купли-продажи имущества.

#### ПОДПИСИ:

Председатель комиссии

*подпись*

А.В. Дворников

Секретарь комиссии

*подпись*

Е.В. Селютина